

BÜRGERmagazin

FÜR DIE STADT WALLENFELS



Abb.: Abiturienten aus Wallenfels und Ortsteilen



Abb.: Ehrung Andi Buckreus



Abb.: Spielplatz Neuengrün



Abb.: St. Thomas im Frühling



Abb.: Vorspielabend der Musikschule



Abb.: Jubiläum in Wolfersgrün

BEGRÜSSUNG

Seite 5

RATHAUS, STADTVERWALTUNG UND STADTRAT

Seite 6 - 7

Rathaus - Was erledige ich wo?

Mitglieder des Stadtrates in der Wahlperiode 2020 – 2026

BERICHT DES BÜRGERMEISTERS

Seite 8 - 11

Rechenschaftsbericht

Bevölkerungsentwicklung

Finanzentwicklung

Feuerwehren

UNSERE PROJEKTE

Seite 12 - 24

Sanierung Marktplatz - Damit das Herz wieder kräftig schlägt!

Feuerwehren

Dorferneuerungen Wolfersgrün und Geuser

Friedhof Schnaid

Freifläche Schützenstraße

Sanierung Turnhalle und Umbau ehemalige Schwimmhalle

Sanierung Freibad

Kneippark

Straßenbau

Bauhof und Regiebetriebe

SPARKASSEN-BÜRGERBÜRO

Seite 25

VERANSTALTUNGSKALENDER

Seite 26 - 27

MOBILITÄTSKONZEPT

Seite 28 - 29

KOMMUNALMARKETING KRONACH CREATIV

Seite 30 - 31

STADTUMBAUMANAGEMENT

Seite 32 - 35

DANKSAGUNG

Seite 37



Abb.: Blick auf Wallenfels



BEGRÜSSUNG

LIEBE MITBÜRGERINNEN UND MITBÜRGER,

heute halten Sie die vierte Ausgabe unseres Bürgermagazins in Händen. Was 2020 aus der Not der Coronazeit ohne persönlichen Kontakt und ohne Bürgerversammlungen entstanden ist, hat sich mittlerweile „eingebürgert“. Auch diesmal wollen wir Sie wieder auf diesem Weg über das vergangene Jahr aus der Sicht der Stadt Wallenfels informieren. Auf den folgenden Seiten finden Sie die wichtigsten Zahlen, Daten und Fakten sowie einen ausführlichen Stand unserer wichtigsten Projekte.

In der Weiterentwicklung unserer Stadt haben wir auch starke Partner. Deshalb enthält unser Magazin auch Beiträge des Stadumbaumanagements, des Projektes Kommunalentwicklung, der Mobilitätszentrale und der Sparkasse, die ihr Bürgerbüro vorstellt, das seit 1. August im „Karzanella“ untergebracht ist.

Optisch ist unser Magazin eine Reise durch das vergangene Jahr: Die Bilder zeigen, wie vielfältig unserer Stadt ist. Gleichzeitig wird deutlich, dass es gerade das ehrenamtliche Engagement ist, das unser Leben bereichert. Was wäre unsere Stadt ohne die Aktivitäten unserer Vereine und Organisationen? Im ablaufenden Jahr standen stellvertretend dafür besonders zwei Ereignisse: Die 100-Jahrfeier unserer Schlossbergkapelle und das große Wolfersgrüner Doppeljubiläum. Bei beiden Festen hat sich gezeigt, wie lebendig in unserer Stadt Zusammenhalt und Bürgersinn sind. Das macht mich als Bürgermeister besonders stolz.

Wir haben uns bemüht, Ihnen die Informationen zur Stadt und deren Projekten verständlich aufzubereiten. Sollten Sie dennoch Fragen haben, dann sprechen Sie mich sehr gerne an. Im Rathaus bin ich unter der Nummer 09262/945-12 für Sie erreichbar.

Mit herzlichen Grüßen
Ihr

Erster Bürgermeister

RATHAUS - WO ERLEDIGE ICH WAS?

LEITUNG DER VERWALTUNG

Bürgermeister Jens Korn

Stadtratsangelegenheiten, Ehrungen und Repräsentationen, Öffentlichkeitsarbeit, Wirtschaftsförderung

Telefon: 09262 94512

Fax: 09262 94520

jens.korn@wallenfels.de

HAUPTVERWALTUNG

Christoph Hohlweg

Geschäftsleitung, Sitzungsdienst, Ortsrecht, Wahlen, Interkommunales Förderprogramm

Telefon: 09262 94513

Fax: 09262 94520

christoph.hohlweg@wallenfels.de

Kristina Sengewald

Sekretariat, Rodach-Bote, Öffentlichkeitsarbeit, Bauanträge, Herstellungsbeiträge, Kindergarten- und Schulangelegenheiten, Ferienprogramm, Veranstaltungskalender

Telefon: 09262 94519

Fax: 09262 94520

kristina.sengewald@wallenfels.de

Torsten Till

Bautechnik, städtischer Hoch-/Tiefbau, Unterhalt Wasser- und Abwasserleitungsnetz, Unterhalt Gewässer dritter Ordnung sowie Brücken- und Betonbauwerke, Leitung Bauhof

Telefon: 09262 94526

Fax: 09262 94520

torsten.till@wallenfels.de

Ute Grebner

Bürgerbüro, Sozialversicherung, Renten, Einwohnermelde- und Passamt, Friedhofswesen

Telefon: 09262 94517

Fax: 09262 94520

ute.grebner@wallenfels.de

Thomas Fischer

Bürgerbüro, Öffentliche Sicherheit und Ordnung, Feuerwehr, Gaststätten- und Verkehrsrecht, Musikschule

Telefon: 09262 94514

Fax: 09262 94520

thomas.fischer@wallenfels.de

Jasmin Schmittnägel

Tourismus und Flößerei, Kultur

Telefon: 09262 94521

Fax: 09262 94520

touristinformation@wallenfels.de

FINANZVERWALTUNG

Torsten Grundei

Kämmerei, Personal- und Haushaltswesen, Gewerbesteuer, Vermögensverwaltung, Versicherungen

Telefon: 09262 94515

Fax: 09262 94520

torsten.grundei@wallenfels.de

Kerstin Fischer

Kasse, Verbrauchsgebühren, Steuern und Abgaben

Telefon: 09262 94511

Fax: 09262 94520

kerstin.fischer@wallenfels.de

Jasmin Schmittnägel

Zentrales Rechnungs- und Anordnungswesen, Verträge, Liegenschaftsverwaltung, Telefonzentrale

Telefon: 09262 94525

Fax: 09262 94520

jasmin.schmittnaegel@wallenfels.de

WEITERE STÄDTISCHE EINRICHTUNGEN

Bauhof

Ralf Stöcker

Telefon: 09262 6272

bauhof@wallenfels.de

Wasserwerk

Joachim Regel

Telefon: 09262 8545

wasser-kanal@wallenfels.de

Kläranlage

Stadtwerke Kronach

Telefon: 09262 8545

stadtverwaltung@wallenfels.de

Kanalwärter

Jan Regel

Telefon: 09262 8545

wasser-kanal@wallenfels.de

Bücherei im BIZ

Leiterin

Ina Gleich

Telefon: 09262 9934713

Öffnungszeiten:

Dienstag und Donnerstag

15.00 bis 18.00 Uhr

buecherei@gs-wallenfels.eu

Musikschule

Leiterin

Yvonne Deckelmann

Telefon: 09262 9934722

Kontakt Rathaus

Thomas Fischer

MITGLIEDER DES STADTRATES IN DER WAHLPERIODE 2020 – 2026

Der Stadtrat von Wallenfels besteht aus 15 Mitgliedern, einschließlich des hauptamtlichen Ersten Bürgermeisters. Es sind drei Fraktionen im Stadtrat vertreten.

Sitzverteilung:

CSU	8 Sitze
Freie Wähler	4 Sitze
SPD	3 Sitze

Jens Korn, CSU

Erster Bürgermeister
Am Gemeindewehr 10
96346 Wallenfels
Tel. 09262 945-12
Vorsitzender des Bauausschusses

Sven Hofmann, CSU

Zweiter Bürgermeister
Bahnhofstraße 8
96346 Wallenfels
Tel. 09262 9651
Mitglied des Rechnungsprüfungs- und
Finanzausschusses

Andreas Buckreus jun., SPD

Dritter Bürgermeister
Jakob-Degen-Straße 40 A
96346 Wallenfels
Tel. 09262 337
Mitglied des Rechnungsprüfungs- und
Finanzausschusses

Erich Mähringer, CSU

Stadtrat
Wolfersgrün 72
96346 Wallenfels
Tel. 09262 8660
Mitglied des Rechnungsprüfungs- und
Finanzausschusses

Bernd Stöcker, CSU

Stadtrat
Vordere Schnaid 6
96346 Wallenfels
Telefon: 09262 382
Mitglied des Grundstücks- und Bauaus-
schusses

Tina Müller-Gei, CSU

Stadträtin
Am Tanganger 11
96346 Wallenfels
Telefon: 09262 993445
Mitglied des Rechnungsprüfungs- und
Finanzausschusses

Christian Stumpf, CSU

Stadtrat
Frankenwaldstraße 26
96346 Wallenfels
Telefon: 09262 9939837
Mitglied des Grundstücks- und Bauaus-
schusses

Diana Schütz, CSU

Stadträtin
Wolfersgrün 65
96346 Wallenfels
Telefon: 09262 974486
Mitglied des Grundstücks- und Bauaus-
schusses

Sandra Behrschmidt, CSU

Stadträtin
Bahnhofstraße 15
96346 Wallenfels
Telefon: 09262 9933-0
Mitglied des Rechnungsprüfungs- und
Finanzausschusses

Marco Fischer, Freie Wähler

Stadtrat
Schnappenhammer 15
96346 Wallenfels
Telefon: 09262 974335
Vorsitzender des Rechnungsprüfungs-
und Finanzausschusses

Jennifer Schmitt, Freie Wähler

Stadträtin
Im Schlag 17 A
96346 Wallenfels
Telefon: 0151 53344976
Mitglied des Grundstücks- und Bauaus-
schusses

Marcus Schön, Freie Wähler

Stadtrat
Wolfersgrün 60
96346 Wallenfels
Telefon: 0151 14178723
Mitglied des Rechnungsprüfungs- und
Finanzausschusses

Dominik Stumpf, Freie Wähler

Stadtrat
Höhenweg 33
96346 Wallenfels
Telefon: 09262 435
Mitglied des Grundstücks- und Bauaus-
schusses

Gerd Köhlmann, SPD

Stadtrat
Am Gemeindewehr 13
96346 Wallenfels
Telefon: 0160 7461167

Lars Fischer, SPD

Stadtrat
Selzachtal 34
96346 Wallenfels
Telefon: 09262 972608
Mitglied des Grundstücks- und Bauaus-
schusses



BERICHT DES BÜRGERMEISTERS

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

Baustellen prägten das Jahr 2023 in unserer Stadt: Das Alte Schulhaus in Wolfersgrün, der Friedhof in der Schnaid, die beiden Gebäude am Marktplatz, die Ortsstraße „Am Fallenholz“, die Neugestaltung der Fläche in der Schützenstraße und natürlich das neue Feuerwehrgerätehaus. Die Koordination und Überwachung der Projekte hat die Stadtverwaltung sehr gefordert. Erfreulicherweise konnten wir bei allen Maßnahmen große Fortschritte machen. Danken möchte ich hierfür vor allem auch meinen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern in der Verwaltung, dem Bauhof und allen Regiebetrieben.

Beeinträchtigt hat uns allerdings – wie im vergangenen Jahr – die weltpolitische Lage oder vielmehr ihre Auswirkungen auf unsere Wirtschaft. Seit dem Überfall Russlands auf die Ukraine spielen die Rohstoffpreise verrückt, gepaart mit einer überhitzten Baukonjunktur führte dies zu explodierenden Baupreisen. Bei uns bedeutete dies unter anderem, dass

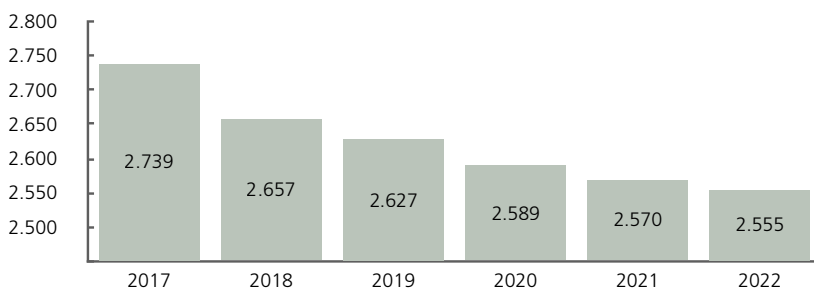
die Kosten für den Neubau des Feuerwehrhauses von der Berechnung im Dezember 2020 bis jetzt von 3,1 auf 3,9 Millionen Euro gestiegen sind. Diese Zunahme um 25% liegt zwar noch unter dem Anstieg des Baukostenindex für den Gewerbebau von 41%, angesichts der vielen laufenden und zukünftigen Maßnahmen sind die Mehrkosten aber eine erhebliche Belastung.

Vor allem in den ersten Monaten des Jahres waren die Einschränkungen im Energiesektor noch spürbar. Als öffentliche Einrichtung waren wir angehalten, mit Strom und Wärme sparsam umzugehen. Am sichtbarsten hat sich dies in einem Bereich ausgewirkt, von dem man eigentlich nicht vermutet, dass er in der Verantwortung der politischen Gemeinde liegt: Unsere Stadtpfarrkirche St. Thomas wurde im Winter 2022/23 nicht angestrahlt. Dies mag ein Luxusproblem sein, andere Auswirkungen waren einschneidender. An dieser Stelle möchte ich mich noch einmal herzlich bedanken, dass Sie alle diese Einschränkungen mitgetragen haben.

BEVÖLKERUNGSENTWICKLUNG

Positive Signale, trotz weiterem Abwärtstrend – so könnte man die Bevölkerungsentwicklung in unserer Stadt überschreiben.

Auf der einen Seite haben wir weitere 15 Einwohner verloren, der Stand zum 31.12.2022 betrug exakt 2.555. Andererseits ziehen deutlich mehr Menschen zu uns, als uns verlassen: im vergangenen Jahr waren es immerhin 43 Personen. Dass wir dennoch weiterhin an Bevölkerung verlieren, liegt am nach wie vor hohen Sterbeüberschuss. Im vergangenen Jahr sind 15 Kinder zur Welt gekommen und gleichzeitig 73 Menschen verstorben.



Bei der Entwicklung des Einwohnerstandes wurde von der Volkszählung am 25.05.1987 ausgegangen. Zum damaligen Zählungszeitpunkt betrug die Einwohnerzahl in Wallenfels 3.459 EW. Hier werden nur die Hauptwohnungen erfasst.

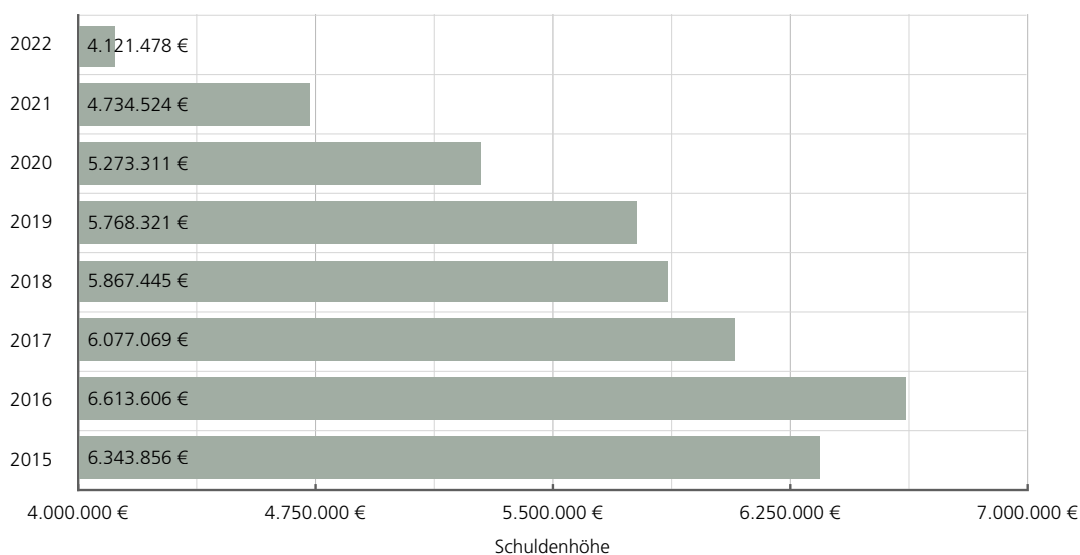
finanzielle situation

Auch im vergangenen Jahr hat sich die Stadt Wallenfels trotz hoher Investitionstätigkeit finanziell weiter erholt. Der Schuldenstand konnte abermals reduziert werden: 600.000 Euro weniger stehen in den Büchern, zum 31.12.2022 betrug der Gesamtschuldenstand 4,1 Millionen Euro. Gegenüber dem Höchststand von 7,6 Millionen Euro im Jahr 2012 ist dies ein Rückgang um 3,5 Millionen Euro. Geschafft hat dies die Stadt Wallenfels nicht aus eigener Kraft, sondern auch aufgrund sehr guter Gewerbesteuereinnahmen in den letzten Jahren. 2023 erreichten wir ein Allzeithoch von 2,6 Millionen Euro. Dieser Betrag ist nicht nur mit Blick auf den städtischen Haushalt erfreulich. Er zeigt auch, dass wir eine sehr leistungsfähige

heimische Wirtschaft haben. Gleichwohl muss uns bewusst sein, dass die Gewerbesteuer nicht dauerhaft auf diesem Niveau verbleiben wird. Wir müssen uns also auch wieder auf magere Jahre einstellen.

Besonders hat uns bei der finanziellen Erholung der Freistaat Bayern geholfen: Innerhalb von zehn Jahren erhielt die Stadt Wallenfels gut 5,5 Millionen Euro an sogenannten Stabilisierungshilfen. Mit dem Geld können wir Altschulden zurückzahlen und in dringend notwendige Projekte investieren. 2023 wurden uns noch einmal 775.000 Euro zugesagt.

SCHULDENENTWICKLUNG ZUM 31.12.

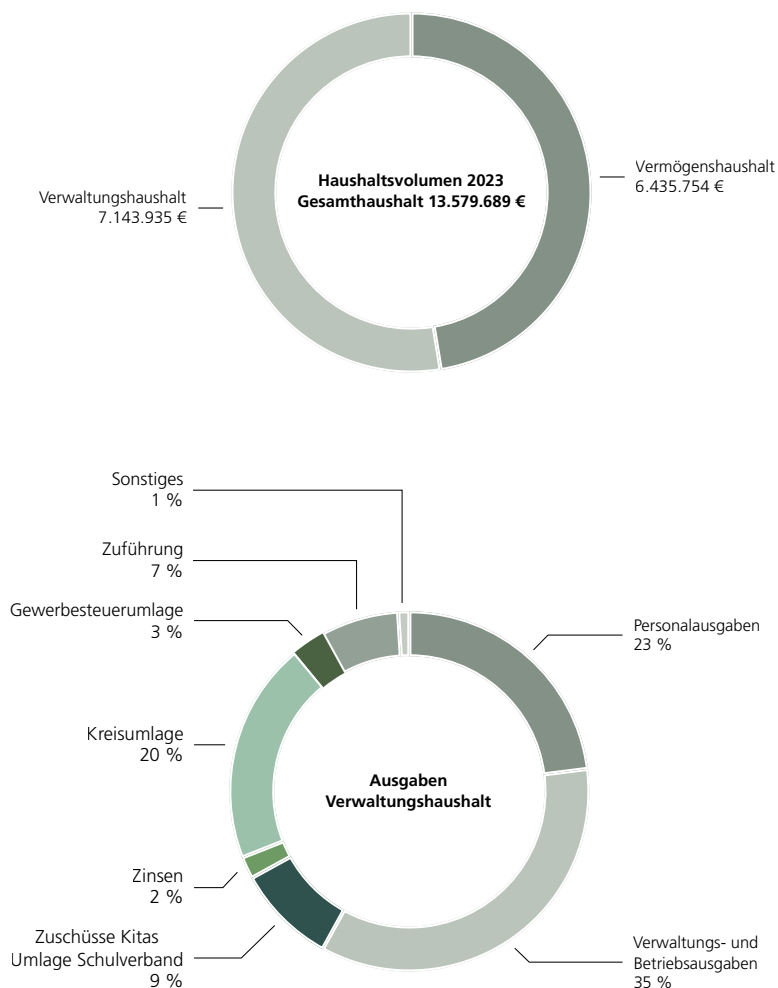


HAUSHALT 2023

Der Haushalt bildet unsere große Investitionstätigkeit ab: Mit 13,5 Millionen Euro hat er ein Rekordvolumen erreicht und liegt noch einmal 14% über dem Ansatz von 2022. Auch die Aufteilung zwischen dem Verwaltungshaushalt, der das Tagesgeschäft beinhaltet, und dem Vermögenshaushalt, in dem die Investitionen eingeplant werden, spricht eine deutliche Sprache: Mit 7,1 bzw. 6,4 Millionen Euro sind sie annähernd gleich groß.

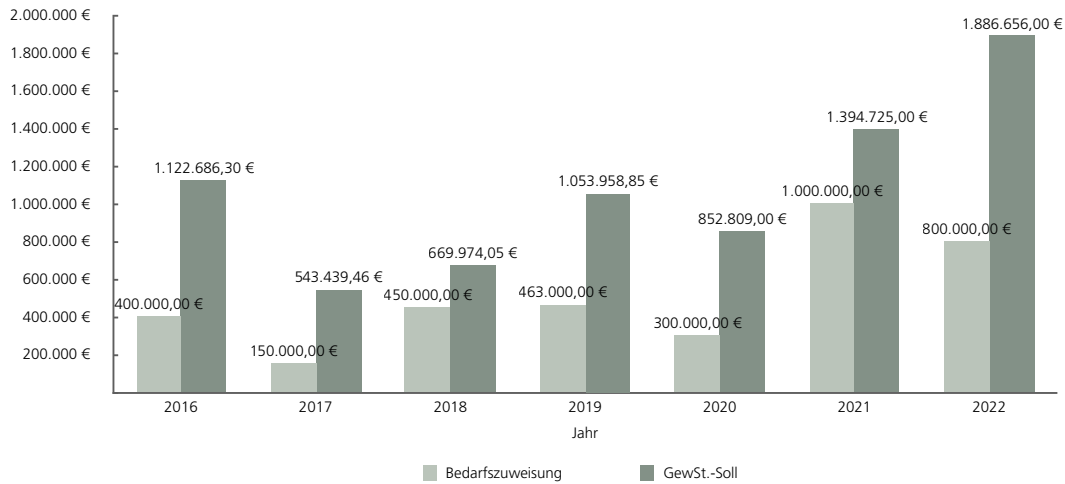
Das meiste Geld fließt in die Verwaltungs- und Betriebsausgaben. Hinter diesem Begriff verbirgt sich alles das, was notwendig ist, um den laufenden Betrieb aufrecht zu erhalten: Vom Treibstoff für unsere Fahrzeuge bis hin zur Arbeitskleidung unserer Bauhofmitarbeiter. An der zweiten Stelle mit rund einem Viertel des Verwaltungshaushaltes stehen die Löhne und Gehälter der Arbeitnehmer und Beamten. An den Landkreis gehen als Umlage ungefähr 20% aller Mittel. Gut ein Zehntel unserer Gelder investieren wir in unsere Kinder und finanzieren damit Kinderkrippe, Kindergarten und unsere Umlage für die Mittelschule in Kronach.

Für uns besonders erfreulich: Immerhin 7% oder 543.598 Euro können wir dem Vermögenshaushalt zuführen. Dieser Betrag ist die Grundlage für die Investitionen, über die wir auf den kommenden Seiten berichten.



FINANZENTWICKLUNG

GEGÜBERSTELLUNG BEDARFSZUWEISUNG - GWERBESTEUER



EINNAHMEN - AUSGABEN

Die wichtigsten Einnahmen

Einnahmen	2022	2021	2020	2019	2018	2017
Grund- und Gewerbesteuer	2.209.926 €	1.702.450 €	1.161.159 €	1.360.660 €	976.361 €	762.851 €
Einkommenssteueranteil	1.248.525 €	1.187.599 €	1.085.898 €	1.142.302 €	1.086.520 €	1.068.691 €
Schlüsselzuweisungen	1.116.416 €	983.068 €	1.266.672 €	1.324.256 €	911.452 €	772.996 €
Umsatzsteueranteil	121.773 €	137.954 €	140.273 €	127.875 €	115.349 €	112.098 €

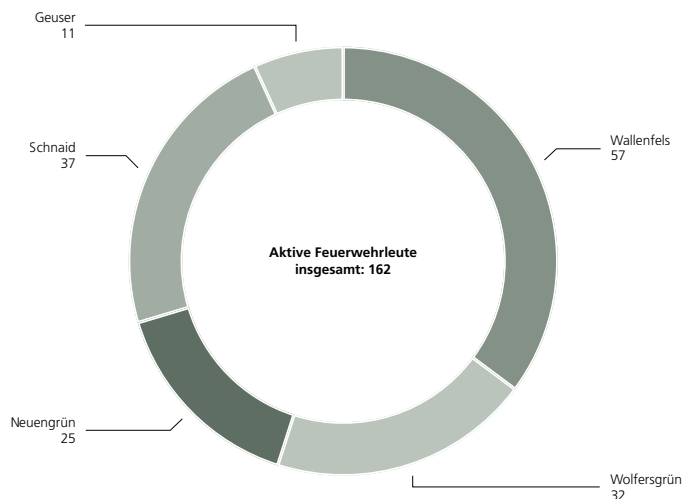
Die wichtigsten AUSGABEN

Ausgaben	2022	2021	2020	2019	2018	2017
Gewerbesteuerumlage	193.340 €	148.775 €	89.667 €	208.877 €	136.816 €	109.212 €
Kreisumlage	1.197.829 €	1.281.739 €	1.141.982 €	944.691 €	1.054.252 €	1.182.219 €
Personalkosten	1.555.527 €	1.354.256 €	1.284.187 €	1.190.296 €	1.246.200 €	1.205.309 €

FEUERWEHRWESEN

Aktive in den FEUERWEHREN

Aktive Feuerwehrleute im Stadtbereich lt. den Stärkemeldungen vom 01.01.2022





PROJEKTE

DER STADT WALLENFELS



Abb.: Bauarbeiten am Feuerwehrhaus



Abb.: Altes Schulhaus Wolfersgrün



Abb.: Friedhof Schnaid

PROJEKTE DER STADT WALLENFELS

Bereits ein Blick in den Haushalt zeigt, dass die Stadt Wallenfels im Augenblick so viel investiert, wie noch nie. Allerdings ist das Zahlenwerk nur bedingt aussagekräftig, denn zu den 6,4 Millionen Euro im Vermögenshaushalt kommen noch 3,9 Millionen hinzu, die in den Neubau des Feuerwehrgerätehauses fließen. Diese Mittel werden nicht im Haushalt abgebildet, da Bauträger die Firma Bayerngrund ist.

Deutlich sichtbar war die Bautätigkeit vor allem im westlichen Ortsgebiet von Wallenfels. Hier trafen mit dem Neubau des Feuerwehrhauses, dem Ausbau der Fallenholzstraße und den Arbeiten an der Bahnhofstraße gleich drei Projekte aufeinander. Gleichzeitig wird bei unseren Projekten aber deutlich, dass unser Stadtrat bei seinen Entscheidungen alle Ortsteile unserer Stadt im Blick hat.



Abb.: Straßensanierung „Am Fallenholz“



Abb.: Kucheneinbau Marktplatz 4



Abb.: Neubau Feuerwehrgerätehaus

sanierung MARKTPLATZ – DAMIT DAS HERZ WIEDER KRÄFTIG SCHLÄGT!

Die Wiederbelebung der Ortsmitte ist das Hauptziel der Stadtansanierung in Wallenfels. Bereits bei den Voruntersuchungen zur Stadtansanierung 2013 sprach sich eine Mehrheit der Bürgerinnen und Bürger dafür aus, hier den Schwerpunkt der künftigen Projekte zu setzen. Ein Wettbewerb mit fünf teilnehmenden Architektenteams prämierte 2016 die Idee der Büros bauchplan, München, und raum.land, Nürnberg, zur Neugestaltung der Ortsmitte, mit dem ersten Preis. Der Entwurf sieht vor, den Marktplatz wieder zum Treffpunkt für die Menschen in unserer Stadt zu machen. Auf einer Grünfläche sollen Kinder Raum zum Spielen finden, während Sitzgelegenheiten am Wasser zum Verweilen einladen.

Die Wiederbelebung der Gebäude sollte eigentlich erst nach der Neugestaltung des Platzes folgen. Diese Reihenfolge wurde durch die Förderoffensive Nordostbayern des Freistaates, die im Herbst 2016 aufgelegt wurde, allerdings auf den Kopf gestellt: Mit einem Fördersatz von 90% wurden zunächst die Häuser Frankenwaldstraße 1 (Uhrmacherhaus), Marktplatz 6 (Backdie) und Marktplatz 8 (Bäckerei Stumpf) zurückgebaut, bevor nun die ehemalige Drogerie Becker und die frühere SchmidtBank wiederbelebt werden.

MARKTPLATZ 4

Zu einem echten „Hingucker“ hat sich am Marktplatz das Gebäude mit der Hausnummer 4 entwickelt. Im Volksmund wird die frühere Polizeistation „Karzanella“ genannt. Nach dem Neubau in den 1960er Jahren diente es im Erdgeschoss als Drogerie und in den Obergeschossen als Wohnung für die Familie Becker. Mit seiner Holzfassade sowie dem verglasten Raum im Erdgeschoss ist es weithin erkennbar und findet auch oberfrankenweit Beachtung.

Das Gebäude ist vielseitig: Im Erdgeschoss sind sowohl die Touristinfo mit dem Flößlerlädla als auch das Bürgerbüro der Sparkasse untergebracht. Am Abend und am Wochenende ist der Raum von Vereinen und Organisationen nutzbar. Die technische Ausstattung bietet sich gerade für kreative Sitzungen an: Ein Präsentationsbildschirm und WLAN ist ebenso vorhanden wie eine Kaffeemaschine und Kühlschränke für Getränke. Weiterhin befindet sich im Erdgeschoss eine barrierefreie Toilette, die nach Fertigstellung der Außenanlagen mit Terrasse im Frühjahr 2024 nutzbar sein wird. In den Obergeschossen sind zwei Apartments mit 35 und 38 qm² Fläche untergebracht. Die Wohnungen verfügen jeweils über eine Küchenzeile und einen Einbauschrank sowie ein modernes Bad.

Die Gesamtkosten für die Maßnahme liegen bei 1,2 Millionen Euro, der Fördersatz im Rahmen der FONOB beträgt 90%. Bei der Stadt Wallenfels verbleibt ein Eigenanteil von 200.000 Euro.



Abb.: Marktplatz 4



Abb.: Dachgeschoss Marktplatz 4

MARKTPLATZ 11/12

Nach über 23 Jahren Leerstand wird auch das Gebäude Marktplatz 11/12 wieder belebt. Während die Wallenfelsler früher in das Gebäude kamen, um Geld einzuzahlen oder abzuheben, finden sie dort zukünftig Rat, wenn es um ihre Gesundheit oder den Wald geht: In das Erdgeschoss werden im April 2024 das Forstrevier Wallenfels des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten sowie der Revierförster der Bayerischen Staatsforsten einziehen. Gerade in Zeiten des Waldumbaus sind sie wichtige Ansprechpartner für die Eigentümer des Privatwaldes. Im Obergeschoss findet man zukünftig die Kommunale Landarztpraxis des MVZ Stutz und Voit sowie eine Niederlassung der Hörakustik Luchs. Das Gebäude ist selbstverständlich barrierefrei ausgebaut, wer zum Arzt will, kann einen Aufzug nutzen. Im Dachgeschoss befindet sich ein Aufenthaltsraum für das Personal der Praxis. Die deutliche Vergrößerung der Räume sichert dauerhaft die hausärztliche Versorgung in unserer Stadt.

Die Bauarbeiten laufen seit September 2022 und werden im Sommer 2024 abgeschlossen sein. Voraussichtlich 2 Millionen Euro wird der Umbau des Gebäudes kosten. Zwar können auch hier Mittel aus der Förderoffensive Nordostbayern in Anspruch genommen werden, in diesem Fall werden allerdings nur die Kosten der Finanzierung abgedeckt.



Abb.: Zukünftige Mieter: Forstdienststelle des AELF und das Revier der Bayerischen Staatsforsten

Abb.: Marktplatz 11/12



FEUERWEHREN

Die Feuerwehren in unserer Stadt leisten wertvolle Arbeit. Rund 160 Bürgerinnen und Bürger tun ihren Dienst in den Wehren Wallenfels, Neugrün, Wolfersgrün, Schnaid sowie Geuser und sorgen für unsere Sicherheit und das 24 Stunden am Tag, sieben Tage die Woche. Über alle Fraktionen im Stadtrat hinweg besteht Einigkeit, den Frauen und Männern im Rahmen unserer finanziellen Verhältnisse die bestmögliche Ausrüstung zur Verfügung zu stellen. Unsere Wehren waren deshalb in den letzten Jahren einer der großen Investitionsschwerpunkte der Stadt Wallenfels.

FEUERWEHRGERÄTEHAUS WALLENFELS

Vor 40 Jahren zog die Wallenfeler Wehr von ihrem Domizil im alten Mädchenschulhaus in den ehemaligen Bauhof „Im Schlag“ um. Was damals nur ein Provisorium sein sollte dauerte bis zum 4. November 2023. An diesem Tag meldete sich die Wallenfeler Feuerwehr bei der Integrierten Leitstelle in Ebersdorf mit der neuen Adresse Bahnhofstraße 4 an.

Auch wenn die Strecke zwischen Schlag und der Bahnhofstraße relativ kurz ist, war der Weg lang, den die Verantwortlichen der Feuerwehr und der Stadt gemeinsam gehen mussten. Der erste Schritt wurde 2014 mit der Gründung einer gemeinsamen Arbeitsgruppe von Feuerwehr und Stadtrat auf Initiative des damaligen Kommandanten Hans Stumpf und Bürgermeister Jens Korn gemacht. In der Folge wurden Feuerwehrrhäuser besichtigt und ein Ort für den Neubau gesucht.

Eine letzte und sehr hohe Hürde stellte die Finanzierung dar. Ursprünglich waren 3,1 Millionen Euro veranschlagt, von denen abzüglich der Förderung 2,5 Millionen Euro selbst zu finanzieren waren. Eine derart hohe Neuverschuldung hätte den Haushalt „gesprengt“. Deshalb wurde mit der Firma Bayerngrund ein Partner gefunden, der die Bauträgerschaft im Rahmen eines Treuhandverhältnisses übernommen hat. Landrat Klaus Löffler stimmte dieser Lösung zu, so dass im Mai 2022 der erste Spatenstich stattfand.

In den letzten 20 Monaten waren rund 40 verschiedene Planer, Handwerker und Dienstleister auf dem Gelände tätig. Eng eingebunden in alle Entscheidungen waren neben der Stadt Wallenfels die Kommandanten Ronny Reuther und Chris Hofmann. Auf diese Weise entstand ein Gebäude, das zweckmäßig und für zukünftige Herausforderungen gerüstet ist.

Auch wenn letzte Arbeiten noch ausstehen, ist das neue Haus ein Quantensprung für die Wehr: Mit 1000 Quadratmetern steht fünfmal soviel Platz zur Verfügung wie bisher. Das Haus beherbergt neben der Fahrzeughalle mit vier Stellplätzen auch eine Multifunktionshalle, in der sich die Schlauchpflegeanlage befindet.

Im Obergeschoss des Sozialbaus sind ein Schulungssaal für 60 Personen, ein Raum zur Nachbesprechung, das Zimmer



Abb.: Feuerwehrrgerätehaus



Abb.: Fahrzeughalle

der Jugendfeuerwehr sowie das Büro der Kommandanten untergebracht. Das Haus ist zudem ein Fortschritt für alle Wehren in unserer Stadt: Zukünftig wird das Schlauchmaterial dort zentral verwaltet und gepflegt.

Die Kosten für den Neubau haben sich von der Berechnung im Dezember 2020 bis Ende 2023 von 3,1 auf 3,9 Millionen Euro erhöht. Auch wenn der Anstieg um fast 30% schmerzhaft ist, liegt es noch unter der Steigerungsrate des Baukostenindex für Gewerbebauten von 41% im gleichen Zeitraum.



Abb.: Feuerwehraktionswoche in Neuengrün

ERSATZBESCHAFFUNG LF20 Kats

Genauso alt wie das Feuerwehrhaus Im Schlag ist auch das Löschgruppenfahrzeug (LF) 8 der Wallenfesler Wehr. Nach fast 40 Jahren wurde es Ende Oktober in den verdienten Ruhestand geschickt. Ersetzt wird es durch ein LF20 KatS. Hinter diesem Kürzel verbirgt sich ein Löschfahrzeug mit einem 2.000-Liter-Wassertank. Zudem verfügt es über eine besondere Ausstattung für den Katastrophenschutz. In der Kabine finden neben dem Fahrer noch acht Personen Platz. Das Fahrzeug wurde von der Firma Ziegler hergestellt und basiert auf einem MAN-Fahrgestell. Das Unternehmen aus dem schwäbischen Gienzen/Brenz erhielt den Zuschlag zu einem Angebotspreis von 389.000 Euro nach einem Ausschreibungsverfahren, das durch ein Fachbüro begleitet wurde. Eingeweiht wurde es am 15. Oktober von Pfarrer Detlef Pötzl.

TSF SCHNAID

Als nächstes steht das Tragkraftspritzenfahrzeug (TSF) der Feuerwehr Schnaid zur Ersatzbeschaffung an. Auch hier erfolgte eine europaweite Ausschreibung durch ein Fachbüro in Kooperation mit dem Markt Küps. Den Zuschlag erhielt die Firma Compoint aus Forchheim für das Fahrzeug sowie die Firma Ziegler für die Ausrüstung. Auf die Stadt kommen Gesamtkosten von 150.000 Euro zu. Die Auslieferung wird voraussichtlich im 2. Quartal 2025 erfolgen.

Abb.: Weihe LF20KatS durch Pfarrer Detlef Pötzl



Abb.: FFW Schnaid

DORFERNEUERUNG

Mit der Dorferneuerung will der Freistaat Bayern gerade kleine Ortschaften fit für die Zukunft machen. In der Vergangenheit wurde die Dorferneuerung bereits in Neuengrün erfolgreich durchgeführt, aktuell laufen Verfahren in Wolfersgrün und Geuser. Die Entwürfe für beide Ortschaften liegen dem Amt für Ländliche Entwicklung zur Genehmigung vor. Allerdings stehen die Maßnahmen unter dem Vorbehalt der Finanzierung. Da die Bundesregierung ihre Beteiligung an der Dorferneuerung zurückziehen will, muss die Finanzierungslücke anderweitig geschlossen werden.

WOLFERSGRÜN

Seit 2019 wurde das Alte Schulhaus saniert und ertüchtigt. Mit einem Gesamtaufwand von 550.000 Euro wurde das Dach erneuert, die Küche vergrößert und ein Nebengebäude geschaffen. Zudem wird das Gebäude aus dem Jahr 1913 nicht mehr mit Öl sondern nachhaltig mit Holzpellets geheizt. Der Brandschutz wurde verbessert und auch Maßnahmen zur energetischen Verbesserung getroffen. So ist der Dachboden abgeschlossen und die Eingangstüre wurde originalgetreu nachgebaut. Das Gebäude entspricht nun auch den Anforderungen des Brandschutzes: Das erste Obergeschoss verfügt über einen zweiten Rettungsweg und wurde um einen Raum erweitert.

Abb.: Dorferneuerung Wolfersgrün



Abb.: Sieht aus wie das Original und ist trotzdem neu - Türe am Alten Schulhaus in Wolfersgrün

GEUSER

Gemeinsam mit den Bewohnern des Ortsteils hat sich die Stadt Wallenfels im Jahr 2020 auf den Weg der Dorferneuerung gemacht. Dabei soll die Ortsmitte und die Straßen erneuert werden. Bei einem Bürgerrundgang durch das Dorf wurden im Dezember 2021 Ideen gesammelt. Das beauftragte Büro HTS aus Kronach setzte diese in eine Planung um, die im Juli 2023 der Bevölkerung vorgestellt wurde. Danach soll der Dorfplatz zum Treffpunkt werden. Die Fläche im Bereich der Brunnenstube wird neu gestaltet. Für die Kinder wird ein neuer Spielplatz entstehen.



Abb.: Dorferneuerung Geuser

FRIEDHOF SCHNAID

Komplett erneuert wurde die Einfriedung am Friedhof in der Schnaid. Zudem hat die Stadt am westlichen Rand einige Quadratmeter erworben, sodass die Fläche sinnvoll ergänzt werden konnte. Dies ist eine erhebliche Erleichterung für den Bauhof. Der neu entstandene Holzzaun fügt sich gut in das Landschaftsbild ein.

Die Sanierung war notwendig geworden, nachdem der bereits schadhafte Zaun nach einem Sturm im Jahr 2020 zum Teil ausgehebelt wurde. Ausführende Unternehmen waren die Firmen Gareis-Bau aus Neuengrün und Zaunbau-Reuther aus der Hinteren Schnaid. Die Gesamtkosten der Maßnahme liegen bei 150.000 Euro.



Abb.: Friedhof Schnaid

FREIFLÄCHE SCHÜTZENSTRASSE

Dort, wo früher das Gebäude der ehemaligen Bäckerei Becker mit der benachbarten Brachfläche stand, befindet sich mittlerweile eine ansprechend gestaltete Fläche mit Parkplätzen und Aufenthaltsmöglichkeit. Ankauf und Umgestaltung wurden ermöglicht durch Mittel aus der Förderoffensive Nordostbayern und der Städtebauförderung.

Die Planung stammt vom Architekturbüro Schöttner, der Bau wurde von der Firma Lischke aus Helmbrechts und die Anpflanzung von der Firma Feustel, Bayreuth, ausgeführt. Insgesamt entstanden Kosten von 390.000 Euro bei einem Eigenanteil von 60.000 Euro.



Abb.: Freifläche Schützenstraße



SANIERUNG DER TURNHALLE UND UMBAU DER EHEMALIGEN SCHWIMMHALLE

Die Sanierung der früheren Volksschule und ihr Umbau in ein Bildungszentrum in den Jahren 2010 bis 2013 ist eine echte Erfolgsgeschichte. Nicht nur die denkmalgerechte Modernisierung, sondern auch das pädagogische Konzept des Bildungszentrums sind weithin anerkannt. Allerdings musste aus Kostengründen das Sportgebäude außen vor bleiben. Aufgrund einer Sonderförderung des Freistaates Bayern kann nun auch die ehemalige Schwimmhalle umgestaltet werden – eine Voraussetzung für die Sanierung des gesamten Komplexes.



TURNHALLE

Die Turnhalle wird in ihrer jetzigen Funktion erhalten und modernisiert. Die Planungen hierfür sind mit der Grundschule und der Sportberatung des staatlichen Schulamtes abgestimmt. Auch für den Vereinssport werden die Räume weiter nutzbar sein. Zukünftig wird im Bereich der jetzigen Bühne die Lüftungstechnik für das Gebäude untergebracht.

EHEMALIGE SCHWIMMHALLE

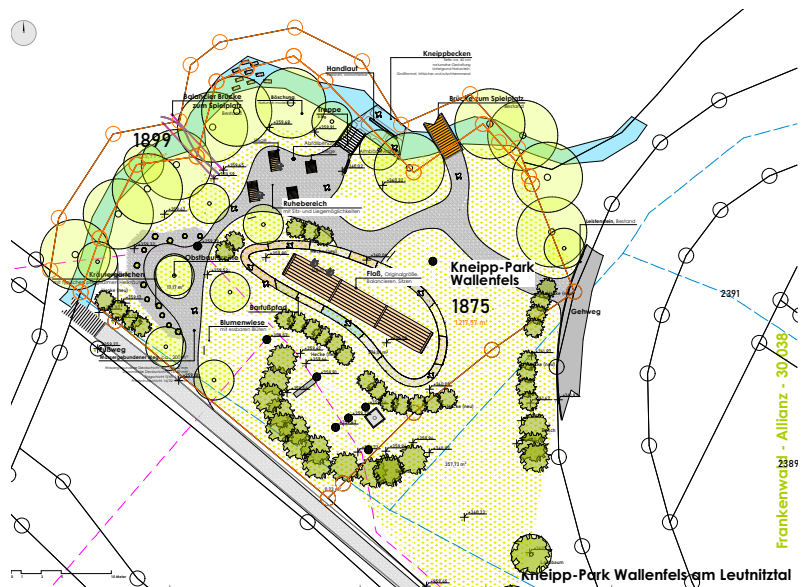
Das Erdgeschoss soll in eine Multifunktionshalle umgestaltet werden. Durch eine Trennwand kann diese aufgeteilt werden. In den beiden Räumen können sich Gruppen zur Gymnastik oder Gesundheitsvorsorge im Rahmen der VHS treffen. Die Halle kann aber auch für gesellschaftliche Veranstaltungen genutzt werden. Weiterhin sind Umkleiden sowie ein Sozialbereich mit Küche vorgesehen.

Insgesamt sind für die Maßnahme Kosten von 5,4 Millionen Euro veranschlagt. In einem nächsten Schritt werden die Planungsleistungen der Leistungsphasen 4-8 europaweit ausgeschrieben. Die Bauarbeiten sollen Mitte 2024 starten.

KNEIPPARK

Wallenfels ist geprägt von Wald und Wasser. Es liegt deshalb nahe, die heilende Kraft des Wassers auch zur Erholung zu nutzen. Dies ist die Kernidee des Kneipparks der am Eingang zum Leugnitztal entstehen wird. Er ist Teil des interkommunalen LEADER-Projektes „Natur ErlebnisWÄLDLA“. In ihm haben sich die Marktgemeinden Presseck und Marktrodach sowie die Stadt Wallenfels zusammengeschlossen. Neben einer Kneippanlage werden auf der Fläche auch ein Barfußpfad mit Balancefloß, ein Kräutergarten sowie ein Ruhebereich zu finden sein.

Die Bauarbeiten zu dem Projekt sollen im Frühjahr beginnen. Insgesamt sind Kosten von 123.000 Euro veranschlagt, von denen die Stadt Wallenfels voraussichtlich 26.000 Euro zu tragen hat.





sanierung Freibad wallenfels

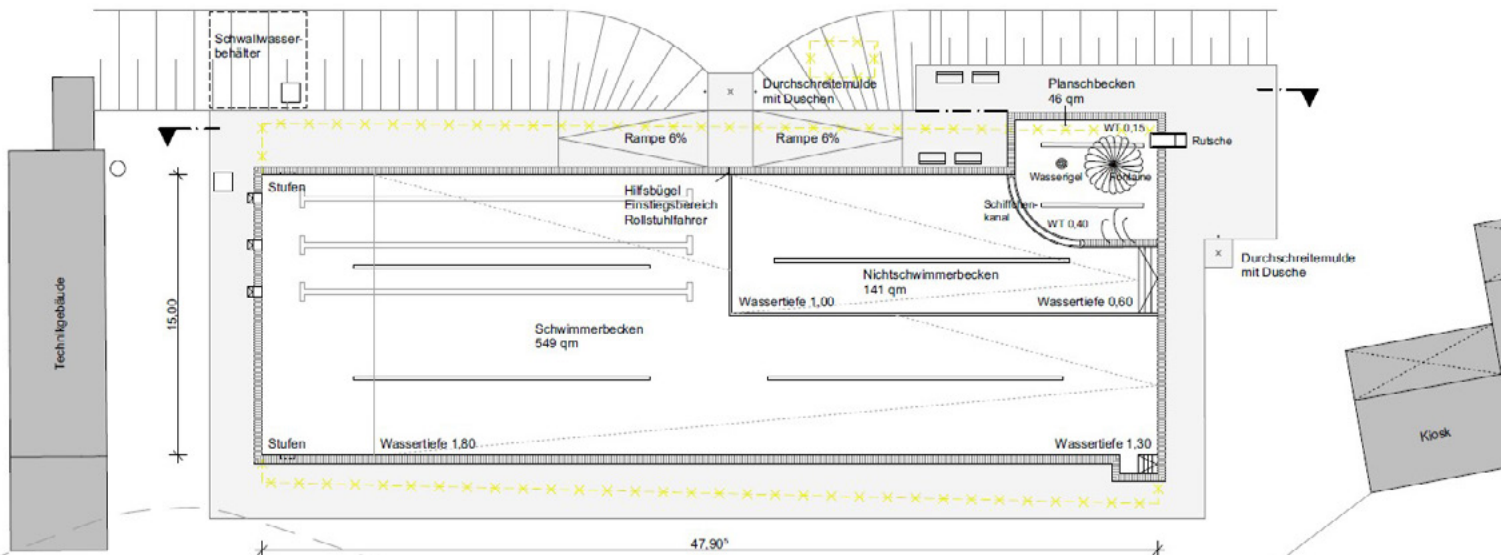
Mit rund 13.000 Besuchern pro Saison ist unser Freibad ein echter Magnet in unserer Stadt. In Verbindung mit dem Zeltplatz und den angrenzenden Sportanlagen bildet es das Herzstück unseres Freizeitentrums.

Allerdings stammen Becken und Technik aus den frühen 1970er Jahren und entsprechen nicht mehr den Standards. Bereits 2018 wurde deshalb dazu eine Machbarkeitsstudie in Auftrag gegeben.

Dank eines Förderprogrammes des Bundes ist es der Stadt nun möglich, die Anlage technisch zu erneuern. Seitdem konnte im Dialog mit den Nutzern eine Planung auf den Weg gebracht werden, die sich am Bedarf orientiert und das Bad auch attraktiver machen wird.

In das Becken wird auf voller Länge eine Edelstahlkonstruktion eingebaut. 3 Bahnen werden mit annähernd 50-Metern erhalten bleiben. Die verbleibende Hälfte wird in eine 25-Meter Strecke und das Nichtschwimmerbecken aufgeteilt. Direkt angebaut wird das Planschbecken, das mit Schiffchenkanal und Wasserspielen attraktiver gestaltet wird.

Die Maßnahme soll ab dem Ende der Saison 2024 umgesetzt werden. 2,3 Millionen Euro sind als Kosten angesetzt, der Bund stellt eine Förderung in Höhe von 1,5 Millionen zur Verfügung. Die Stadt hat beim Freistaat Bayern eine ergänzende Förderung beantragt.



STRASSENBAU

AUSBAU FALLENHOLZ

Der Stadtrat hat im Jahr 2018 eine Prioritätenliste für die Erneuerung von Ortstraßen ausgearbeitet. Ganz vorne auf der Liste: Die Ortstraße „Am Fallenholz“. Seit April 2022 wurden die Straße sowie Wasser- und Abwasserleitungen in dem Wohn- und Gewerbegebiet ausgebaut. Neben einer Erneuerung der Fahr- und Gehwege veränderte sich durch die Planungen des Büros HTS-Plan aus Kronach vor allem die östliche Zufahrt zum Fallenholz. In unmittelbarer Nachbarschaft zum Bildungszentrum wurden die Verkehrsflächen verkleinert und Grünflächen angelegt.

Den Auftrag für die Ausführung erhielt die Firma VSTR aus Rodewisch. Leider kam es zu erheblichen Verzögerungen. So konnten die Arbeiten nicht wie geplant Ende 2022 abgeschlossen werden. In diesem Jahr wurde die Baustelle von dem Unternehmen mit mehr Personal besetzt, so dass die Verkehrsfreigabe im Rahmen eines kleinen Festes mit Anliegern und Arbeitern am 22. September 2023 erfolgen konnte. Für den Straßenbau entstanden Kosten von 1,3 Millionen Euro, die vom Freistaat Bayern mit 1,115 Millionen Euro gefördert wurden. Die Gesamtkosten liegen inklusive Wasser- und Abwasserleitungsbau bei 2,1 Millionen Euro.



Abb.: Straßenerneuerungsarbeiten „Am Fallenholz“

Abb.: Blick auf die Ortstraße „Am Fallenholz“



SANIERUNG BAHNHOFSTRASSE

Der Bau des Feuerwehrhauses machte auch die Erneuerung der Zufahrt notwendig. Fahrbahn und Kanalisation befanden sich in einem schlechten Zustand. Auf der Grundlage der Planung des Architekturbüros Schöttner führt die Fa. Strabag die Arbeiten im Frühjahr aus. Die Gesamtkosten belaufen sich auf 489.000 Euro.

GEMEINDEVERBINDUNGSSTRASSE

LORCHENMÜHLE – HINTERE SCHNAID

Auch die Gemeindeverbindungsstraße Lorchenmühle – Hintere Schnaid befindet sich in einem schlechten Zustand. Die Planungen des Büros HTS, Kronach, sehen eine komplette Erneuerung des 750 Meter langen Abschnittes vor. Dabei soll die bestehende Trasse beibehalten und entsprechenden der Richtlinien ausgebaut werden. Neben einer Verbreiterung der Fahrbahn sind auch Schutzmaßnahmen wie die Anbringung von Leitplanken und eine verbesserte Wasserführung vorgesehen.

Insgesamt sind für das Projekt, das im Frühjahr 2024 startet, Kosten von 1,1 Millionen Euro bei einer Förderung von 90% vorgesehen.

Abb.: Verkehrsfreigabe Bahnstraße



Abb.: Kreisstraße Geuser

KREISSTRASSE 31

Das aktuell größte Bauprojekt in unserer Stadt wird vom Landkreis Kronach durchgeführt: Die Erneuerung der Kreisstraße von Wallenfels bis zur Landkreisgrenze am Kreuzstein. Die Bauarbeiten begannen im August 2023. Mittlerweile ist der erste Bauabschnitt von der Landkreisgrenze bis nach Geuser abgeschlossen. Unmittelbar anschließend wird die technisch anspruchsvolle Strecke bis nach Wallenfels erneuert. Den Zuschlag für die Arbeiten nach den Plänen des Büro HTS-Plan, Kronach, erhielt die Fa. Rädlinger. Insgesamt sind Kosten von 6,3 Millionen Euro veranschlagt, der Freistaat fördert die Maßnahme mit 90%.

BAUHOF UND REGIEBETRIEBE

Unsere 13 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter im Bauhof und den Regiebetrieben (Freibad, Wasserwerk und Kanalnetz) sind die städtischen Beschäftigten, die in der Öffentlichkeit am sichtbarsten sind. Im Jahresverlauf haben sie eine ganze Bandbreite an Aufgaben zu erledigen. Von den Räumdiensten im Winter, über die Grünflächenpflege ab dem Frühjahr, Vorbereitung und Betrieb des Freibades und ganzjährig den Betrieb unseres Wasserleitungs- und Kanalnetzes. Deutlich zugenommen haben die Aufgaben im Gebäudeunterhalt, nachdem die Stadt mit den Immobilien Marktplatz 4 und 11/12 sowie dem neuen Feuerwehrgerätehaus mehr Flächen zu bewirtschaften hat.

Immer wieder übernimmt das Team unter der Leitung von Torsten Till und Ralf Stöcker auch eigenständige Bauprojekte. So wurde in diesem Jahr eine baufällige Brücke in der Leugnitz durch einen Durchlass ersetzt. Die Bauarbeiten mussten zuvor mit Forst und Wasserwirtschaft abgesprochen werden.

Sehr gefordert ist der Bauhof in der Winterzeit: Rund 60 Kilometer Orts- und Kreisstraßen sind zu räumen. Dabei sind vier Fahrzeuge im Einsatz: Der Unimog räumt die Strecken zwischen den Ortsteilen und die Kreisstraßen. In Wallenfels kommt der Schlepper der Stadt zum Einsatz, auf den Gehwegen und öffentlichen Plätzen fährt ein Kleinfahrzeug. Die Nebenstrecken in den Ortsteilen werden von der Firma Gareis auf einem Mietgerät der Stadt geräumt. Dazu kommen noch Flächen und Treppen, die per Hand geräumt werden. Unsere Winterdienstfahrer sind ab 02:30 Uhr für unsere Sicherheit unterwegs.

Abb.: Neubau Durchlass im Leugnitztal



GLASFASERAUSBAU

Erstmals wird das Glasfasernetz in Wallenfels von einem Unternehmen eigenwirtschaftlich, das heißt ohne Kostenbeteiligung von Stadt oder Freistaat, ausgebaut. Die „GlasfaserPlus GmbH“, ein Joint-Venture der Deutschen Telekom und eines Investment Fonds hat mit der Stadt Wallenfels eine entsprechende Kooperation unterzeichnet. Nach dieser soll der Kernort mit Glasfaser ins Haus versorgt werden. Davon ausgenommen sind die Bereiche Im Geusergrund, Am Allerswald, Hammer und Am Tanganger.

Der Ausbau soll 2024 starten. GlasfaserPlus wird eine Immobilie dann kostenfrei anschließen, wenn während der Ausbauphase ein Glasfaser-Tarif bei einem Telekommunikationsanbieter abgeschlossen wird.

Für die verbliebenen Bereiche, die noch nicht mit Glasfaseranschlüssen ins Haus versorgt sind, hat die Stadt ein Förderverfahren nach der Gigabitrichtlinie des Freistaates Bayern gestartet.

Abb.: Rohrbruch am Schloßberg



ERÖFFNUNG DES SPARKASSEN-BÜRGERBÜROS

Die Sparkasse Kulmbach-Kronach geht neue Wege und wandelte im August 2023 ihre Geschäftsstelle in ein Bürgerbüro um. Seitdem ist das Finanzinstitut im neu sanierten Karzanella-Haus untergebracht.

Trotz der Umwandlung bleibt der Service für die Kundinnen und Kunden unverändert. Antworten und Unterstützung gibt es bei allen Fragen rund ums Geld – egal ob Girokonto, Zahlungsverkehr, Kreditkarten, Wertpapiere, Versicherungen oder Bausparen. Obwohl der Geldautomat in der ehemaligen Geschäftsstelle abgebaut wurde, ist auch die Bargeldversorgung gesichert. Sparkassen-Kunden können am Geldautomaten der VR Bank Oberfranken Mitte (Hauptstraße 1) kostenlos Bargeld abheben.

Als Grund für die Umstellung des klassischen Geschäftsstellenbetriebs nennt die Sparkasse das veränderte Kundenverhalten. Durch die Digitalisierung erledigen immer mehr Menschen ihre täglichen Bankgeschäfte online. Die Nachfrage nach digitalen Lösungen steige. Mittlerweile hätten rund 71 Prozent der Kundinnen und Kunden ein onlinefähiges Girokonto. Gleichzeitig gehen die Kundenbesuche in den Geschäftsstellen vor Ort kontinuierlich zurück. Eine Filiale mit geringer Kundenfrequenz und jährlichen Sach- und Personalkosten im fünfstelligen Bereich sei für das Geldinstitut wirtschaftlich nicht mehr tragbar.

Mit dem Bürgerbüro schaffe die Sparkasse den Spagat, Kosten einzusparen, aber die Präsenz vor Ort nicht zu verlieren. Denn die Sparkasse will ihren Kunden treu bleiben – so wie diese dem Finanzinstitut schon seit Jahren die Treue halten.

Die Bürgerbüro-Betreuung im vergangenen halben Jahr übernahmen Gertrud Gleich und Peter Kalb, zwei Mitarbeitende voller Herzblut und Engagement für ihren Beruf.

Gertrud Gleich ist seit 40 Jahren das „Gesicht“ der Sparkasse Wallenfels und bei ihren Kundinnen und Kunden geschätzt und beliebt. Sie kennt die Flöberstadt wie ihre Westentasche, denn Wallenfels ist nicht nur ihr Arbeitsplatz, sondern ihre Heimat. Auch der Burggruber Peter Kalb ist ein Sparkassen-Urgestein und dem Finanzinstitut seit 1986 treu. Wie ein „Fels in der Brandung“ bringt ihn mit seiner ausgeglichenen Art so schnell nichts aus der Ruhe. Erfahrung, Fachwissen und Menschenkenntnis zeichnen Gertrud Gleich und Peter Kalb aus. Die beiden betreuten im regelmäßigen Wechsel das Bürgerbüro.

Zum Jahreswechsel gibt es frischen Wind, denn Peter Kalb verabschiedet sich in seinen wohlverdienten Ruhestand. Seine Nachfolge übernimmt die junge Kollegin Fabienne Straubinger, die ihre Ausbildung in der Sparkasse abgeschlossen hat und nun seit rund zwei Jahren als Privatkundenberaterin in der Geschäftsstelle Unterrodach eingesetzt ist. Gertrud Gleich bleibt auch im Jahr 2024 für ihre Wallenfelser Kundinnen und Kunden im Bürgerbüro vor Ort.

Die Sparkasse ist mit der Wallenfelser Lösung mehr als zufrieden. Das Bürgerbüro werde sehr gut angenommen. Pro Tag (geöffnet Montag und Mittwoch) besuchen im Schnitt zwischen 15 und 20 Kundinnen und Kunden das Finanzinstitut im Karzanella-Haus.

Abb.: Bürgerbüro der Sparkasse Kulmbach-Kronach im Karzanella-Haus



VERANSTALTUNGSKALENDER DER STADT WALLenfELS 2024

JANUAR

- bis 05.01.** Schulferien
- 13.01.** Büttenabende im Kulturzentrum
- 19.01.** Kulturzentrum
- 20.01.**
- 15.01.** Stadtratssitzung Rathaus
- 20.01.** Sebastian

FEBRUAR

- 12.02.-16.02.** Schulferien
- 13.02.** Faschingsdienstag im Kulturzentrum
- 14.02.** Aschermittwoch
- 19.02.** Stadtratssitzung Rathaus

MÄRZ

- 16./17.03.** Musical der Angels
- 23./24.03.**
- 18.03.** Stadtratssitzung Rathaus
- 24.03.** Ostermarkt
- 24.03.** Verkaufsoffener Sonntag
- 25.03.-06.04.** Schulferien
- 29.03.** Karfreitag
- 31.03.** Ostersonntag

APRIL

- 01.04.** Ostermontag
- bis 06.04.** Schulferien
- 15.04.** Stadtratssitzung Rathaus
- 28.04.** Verkaufsoffener Sonntag

MAI

- 01.05.** Maifeiertag
- 01.05.** Maiandacht Dörnach
- 09.05.** Christi Himmelfahrt
- 11.05.** Beginn der Floßsaison
- 12.05.** Maiandacht Geuser
- 12.05.** Muttertag
- 13.05.** Stadtratssitzung Rathaus
- 18.05.** Floßfahrt
- 19./20.05.** Pfingsten
- 21.05.-01.06.** Schulferien
- 25.05.** Floßfahrt
- 30.05.** Fronleichnam

JUNI

- bis 01.06.** Schulferien
- 01.06.** Floßfahrt
- 02.06.** Flurumgang
- 09.06.** Europawahl
- 15.06.** Floßfahrt
- 17.06.** Stadtratssitzung Rathaus
- 21.-23.06.** 150 Jahre Feuerwehr Wallenfels
- 29.06.** Floßfahrt



JULI

- 05.-07.07.** Sportfest SV Wolfersgrün/
Neuengrün
- 13.07.** Floßfahrt
- 15.07.** Stadtratssitzung Rathaus
- 19.-21.07.** Sportfest FC Wallenfels
- 26.-29.07.** Kirchweih Wallenfels
- 27.07.** Floßfahrt
- 29.07.-
09.09.** Schulferien



AUGUST

- 04.08.** Bergmesse am
Herrgottswinkel
- 10.08.** Floßfahrt
- 15.08.** Patrozinium Neuengrün
- 23.-26.08.** Kirchweih Schnaid
- 24.08.** Floßfahrt



SEPTEMBER

- 04.-09.09.** Kirchweih Wolfersgrün
- 07.09.** Friedenswallfahrt Neuengrün
- 07.09.** Floßfahrt
- 08.09.** Verkaufsoffener Sonntag
- bis 09.09.** Schulferien
- 10.09.** Einschulung
- 14.09.** Patrozinium Schloßberg-
kapelle
- 14.09.** Floßfahrt
- 16.09.** Stadtratssitzung Rathaus



OKTOBER

- 02.-07.10.** Kirchweih Neuengrün
- 14.10.** Ortsteilsitzung Neuengrün
- 28.10.-
31.10.** Schulferien



NOVEMBER

- 10.11.** Verkaufsoffener Sonntag
- 11.11.** St. Martin
- 17.11.** Volkstrauertag
- 18.11.** Stadtratssitzung Rathaus
- 21.11.** Bürgerversammlung
in der Schnaid
- 24.11.** Totensonntag
- 28.11.** Bürgerversammlung
in Wolfersgrün



DEZEMBER

- 01.12.** Weihnachtsmarkt
in Wallenfels
- 05.12.** Bürgerversammlung
in Wallenfels
- 15.12.** Dorfweihnacht in Neuengrün
- 16.12.** Stadtratssitzung Rathaus
- ab 23.12.** Schulferien
- 26.12.** Weihnachtskonzert

MOBILITÄT IM LANDKREIS KRONACH – EINFACH. SCHNELL. FLEXIBEL.

WUSSTEST DU EIGENTLICH? DEIN LANDKREIS KRONACH IST SO MOBIL WIE NOCH NIE!

Den ganzen Landkreis mit Bus oder Bahn erkunden? Das ist unkompliziert und flexibel mit dem Mobilitätsangebot möglich. Wusstest du, dass der Landkreis Kronach in den vergangenen drei Jahren das Mobilitätsnetz von 240 auf knapp 500 Haltestellen aufgestockt hat und so für eine flächendeckende Mobilität im Landkreis sorgt? Bei insgesamt 28 Linien ist trotzdem einmal kein Linienverkehr in Sicht? Dann ergänzt vor allem nachts oder an den Wochenenden der Rufbus den bestehenden Linienverkehr und holt dich bequem an der nächsten Haltestelle ab. Speziell für junge Nachtschwärmer bietet der Landkreis in Kooperation mit dem Taxi-Konzessionär Dauer das 50/50-Taxi an. Junge Menschen zwischen 16 und 27 Jahren bezahlen so an Wochenenden und in den Nächten vor Feiertagen nur den halben Preis für eine Taxifahrt. Die andere Hälfte des Fahrtpreises übernimmt der Landkreis und unterstützt somit den Heimweg der Jugendlichen.

„Ein Mobilitätsangebot, das jeden im Landkreis abholt und flexibel ans Ziel bringt.“ - Landrat Klaus Löffler

MOBILITÄT im Landkreis Kronach

DER RUFBUS – EINFACH ERKLÄRT!

Der Rufbus des Landkreises Kronach bringt dich flexibel ans Ziel und holt dich, sofern kein Linienbus fährt, bequem an der nächstgelegenen Haltestelle ab. So gibt es im gesamten Landkreis über 72 spezielle Rufbushaltestellen; natürlich hält der Rufbus aber auch an allen 410 anderen Haltestellen. Um einen unkomplizierten Ablauf der Rufbusbestellung zu ermöglichen, reserviere zwischen 8 und 18 Uhr den Rufbus unter Telefon 09261/678678 mindestens eine Stunde vor Fahrtantritt, besser aber 24 Stunden im Voraus. Die Mobilitätszentrale informiert, an welcher Haltestelle dich der Rufbus abholt. Ein zusätzlicher Anruf vor Fahrtantritt durch den Dienstleister bestätigt dir dann noch die Rufbusbestellung.

MOBILITÄT ERFAHREN LANDKREIS KRONACH ERLEBEN!



Unser
**Landkreis
Kronach**
Oberfrankens Spitze

28 Linien
410 Haltestellen
72 Rufbus-
haltestellen

BUS 



39 Kilometer
Bahnstrecke
9 Bahnhöfe

BAHN 

Weitere
Informationen
rund um das
Mobilitätsangebot
im Landkreis
Kronach
erfährst du hier:



Kein Linienbus?
Dann Rufbus!
 09261/678 678

RUFBUS 

Nachts sicher
nach Hause
zum
halben Preis
(zwischen 16 und 27 Jahre)

50/50 

SCAN MICH 





AB 2024 IM VERKEHRSVERBUND

GROSSRAUM NÜRNBERG

Zum 01.01.2024 tritt der Landkreis Kronach zusammen mit den Landkreisen Coburg, Hof, Kulmbach, Tirschenreuth und Wunsiedel sowie den kreisfreien Städten Hof und Coburg dem Verkehrsverbund Großraum Nürnberg (VGN) bei. Das heißt, ab 2024 kann man vom Landkreis Kronach aus mit nur einem Ticket bequem zum Beispiel an den Brombachsee fahren. Mit der Tarifanpassung geht aber auch die Umbenennung der Buslinien im Landkreis einher, da diese in den Gesamtfahrplan des VGN integriert werden müssen. Dabei ändern die Linien nur ihre Nummerierung, das Fahrtenangebot, die Linienverläufe sowie der Schülerverkehr bleiben unverändert. Die Umstellung der Liniennummerierung erfolgte zum 10.12.2023, d. h. ab diesem Zeitpunkt ist allen Linien die Zahl 16 vorangestellt. So ist beispielsweise aus der Linie 09 die Linie 1609 geworden. Einzige Ausnahmen bilden die Linie 400 (Kronach-Coburg), die nun 1454 heißt, und die Linie 8356 (Campuslinie Kulmbach - Kronach). Aus ihr wurde die Linie 1378.

Alle Informationen zum Mobilitätskonzept findest du auf der Homepage des Landkreises Kronach unter:

<https://www.landkreis-kronach.de/wirtschaft-und-verkehr/oeffentlicher-nahverkehr/>

DEINE VORTEILE IM VERKEHRSVERBUND

GROSSRAUM NÜRNBERG:

Der Beitritt zum VGN hat viele Vorteile: So kannst du nicht nur mit einem Ticket im gesamten VGN-Gebiet bequem und unkompliziert reisen, du profitierst auch von der VGN-App. Ab 2024 kannst du mit Hilfe der VGN-App deine Fahrten bequem online einsehen. Alle Fahrpläne und Informationen zu den wichtigsten Verkehrsmitteln sind dann online abgebildet. Auch Tickets, Einzelfahrten oder das 365-Euro-VGN-Ticket für Schüler und Azubis kannst du nun einfach über die App buchen und bezahlen. Besonders attraktiv: Die Online-Tickets der VGN-App gibt es zum rabattierten Preis im Vergleich zum Kauf direkt vor Ort. Natürlich bleibt die Mobilitätszentrale am Kronacher Bahnhof mit Ticketverkauf, Kunden-Beratung und der Rufbusreservierung auch nach dem VGN-Beitritt allen Bürgerinnen und Bürgern des Landkreises erhalten und steht zur Verfügung, wenn es um Fragen zur Mobilität in Kronach und zum VGN-Beitritt geht.

Schülerinnen und Schüler, die ein 365-Euro-VGN-Ticket besitzen können zudem ab dem 01.01.2024 im gesamten Verbundgebiet des VGN kostenlos fahren. Shoppingtouren nach Nürnberg oder kulturelle Trips in die Oberpfalz oder nach Mittelfranken sind dann problemlos möglich.



KOMMUNALMARKETING VON KRONACH CREATIV E.V.

Seit 2019 nimmt die Stadt Wallenfels als eine von sechs Modellkommunen im Landkreis Kronach an dem Projekt „Kommunalentwicklung“ teil. Gefördert vom Bayerischen Staatsministerium für Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie steht der Stadt ein engagiertes Team des Regionalmarketingvereins KRONACH Creativ e.V. zur Seite, um ihre Entwicklung voranzutreiben.

Die Strategie besteht darin, durch kreative Ideen, neuartige Ansätze und konkrete Mitmach-Projekte die Bürgerschaft zu ermutigen, die aktuellen und kommenden Herausforderungen gemeinsam anzugehen.

WALLENFELSER WIRTSCHAFTSSTAMMTISCH

Im Frühjahr 2023 lud die Stadt Wallenfels in Zusammenarbeit mit KRONACH Creativ e.V. und dem Stadtumbau-management zum zweiten Wirtschaftsstammtisch ein. Dieser fand in den Räumlichkeiten der Firma Kotschenreuther Fahrzeugbau statt, die den Teilnehmern einen Blick hinter die Kulissen des fränkischen Traditionsunternehmens ermöglichte.

Gegenseitiger Austausch und die Vernetzung untereinander standen an dem Abend im Vordergrund. In einer kurzen Firmenpräsentation und einer anschließenden Betriebsbesichtigung wurde das Unternehmen, welches seit 1952 kundenspezifische Fahrzeuglösungen für Logistik- und Transportaufgaben fertigt und montiert, durch den Geschäftsführer Bernd Schneide vorgestellt.



WERDEN SIE GASTGEBER DES NÄCHSTEN WIRTSCHAFTSSTAMMTISCHES!

Die Stadt Wallenfels möchte der heimischen Unternehmerschaft die Möglichkeit bieten, sich gegenseitig besser kennenzulernen und zu vernetzen.

Möchten Sie der nächste Gastgeber sein?
Ich freue mich, wenn Sie hierzu mit mir Kontakt aufnehmen.

Ihr Bürgermeister,
Jens Korn

**KOMMUNAL
ENTWICKLUNG
KRONACH**
Creativ

ANSPRECHPARTNERIN

Margarita Volk-Lovrinovic
Projektmanagerin
margarita.volk@kronachcreativ.de
Tel. 0176/ 53828124

ERFOLGREICHE BILANZ FÜR DIE „SANIERUNGSBERATUNG“ IN WALLENFELS

Das von KRONACH Creativ e.V. initiierte Projekt „Sanierungserstberatung“ hat in Wallenfels einen gelungenen Start hingelegt. Mit dem Ziel, ungenutzte Wohnräume und nur teilweise genutzte Immobilien wiederzubeleben, fanden im vergangenen Jahr bereits eine Reihe von Architektenberatungen und Vor-Ort-Besichtigungen statt. Mit dem Gutschein konnten Hausbesitzer und potenzielle Käufer eine 10-stündige Beratung im Wert von 1.000 Euro, wobei lediglich eine Selbstbeteiligung von 100 Euro erforderlich war, in Anspruch nehmen. Der Zugang zu Fachexperten aus regionalen Architekturbüros erwies sich als äußerst wertvoll, um Gestaltungsoptionen zu besprechen, Unsicherheiten zu klären und konkrete Lösungswege für Sanierungsprojekte zu erarbeiten. Das rege Interesse und die positive Resonanz sind ein klarer Beweis für den Bedarf an solch einem Unterstützungsangebot in Wallenfels.



„Leerstehende Gebäude wirken oft vernachlässigt und stören das Erscheinungsbild einer Stadt oder Gemeinde. Dies beeinflusst die Lebensqualität der Bewohner und wirkt sich negativ auf das allgemeine Image des Ortes aus. Mit dem praktischen Angebot der Sanierungserstberatung möchten wir dem entgegenwirken und zur Revitalisierung brachliegender Immobilien aktiv beitragen.“

(Rainer Kober, Vorsitzender von KRONACH Creativ e.V.)

Planen auch Sie ihr älteres Haus, eine Gewerbeimmobilie oder eine einzelne Wohneinheit im Gebäude zu sanieren, zu kaufen oder zu verkaufen?

Noch bis Ende 2024 werden Gutscheine für eine Sanierungserstberatung vergeben. Bei Interesse wenden Sie sich bitte an die Stadtverwaltung. Beachten Sie bitte, dass das Kontingent begrenzt ist.

ANSPRECHPARTNER

Christoph Hohlweg

Geschäftsleiter Stadt Wallenfels
christoph.hohlweg@wallenfels.de
Tel. 09262/94513

Weitere Infos zum Beratungsangebot finden Sie unter www.wallenfels.de oder direkt über den QR-Code.



natüRL !CH
sanieren in Wallenfels

STADTUMBAUMANAGEMENT OBERES RODACHTAL

BEGLEITUNG DURCH STADTUMBAUMANAGEMENT

Die Stadt Wallenfels und der Markt Steinwiesen werden bereits seit 2013 durch ein Stadtumbaumanagement begleitet. Damit steht den Einwohnern beider Kommunen eine kostenlose Beratung rund um das Thema Immobilien zur Verfügung. Die Begleitung erfolgt durch die beiden Nürnberger Stadtentwicklungsbüros Planwerk und DSK.

Ziel des Stadtumbaumanagements ist, den Markt Steinwiesen und die Stadt Wallenfels in ihren Bemühungen zu unterstützen, die positive Weiterentwicklung ihrer Orte voranzutreiben und attraktive und lebendige Wohnorte sowie städtebaulich und touristisch attraktive Ortszentren zu schaffen.

Auch bei der Nutzung des interkommunalen Förderprogramms werden Immobilienbesitzer, deren Häuser im jeweiligen Förderbereich liegen, vom Stadtumbaumanagement gerne kostenlos beraten.

Die AUFGABEN DES SUM SIND VIelfÄLTIG...

- ⇒ **SANIERUNGS- & FÖRDERMITTELBERATUNG**, d.h. umfassende Beratung und Begleitung von Privateigentümern im Rahmen der Beantragung von Fördermitteln für Modernisierungs- und Umbaumaßnahmen → v.a. zum Interkommunalen Förderprogramm und zu Programmen für energetische Sanierungsmaßnahmen mit KfW und BAFA (vor dem Hintergrund der aktuellen Gesetzeslage ab 2024)
- ⇒ **LEERSTANDS- & FLÄCHENMANAGEMENT**, d.h. aktive Ansprache der Eigentümer leerstehender Objekte und deren Beratung zur bedarfsorientierten Neu-Inwertsetzung (Vermarktungsunterstützung, Investitionsmöglichkeiten,...)
- ⇒ **Durchführung von Infoveranstaltungen** (z.B. im April 2022 in Wallenfels und 2024 in Steinwiesen geplant) zur Übermittlung von wissenswerten Informationen zu Sanierungsvorhaben, energetischen Belangen, steuerlichen Abschreibungsmöglichkeiten oder touristischer Vermietung von Wohnraum. Die Vorträge werden ergänzt durch die Vorstellung guter Beispiele aus der Region durch eingeladene Gäste und Experten
- ⇒ **INITIIERUNG VON LEITPROJEKTEN**, d.h. Betreuung einzelner ausgewählter privater oder kommunaler Vorhaben, die einen Beitrag zu einer positiven Stadt- und Ortsentwicklung leisten, Suche nach und Gespräche mit lokalen und regionalen Investoren zu möglichen Investitionsprojekten



WAS WIR SONST NOCH SO MACHEN...

- Regelmäßige Abstimmungstreffen mit den Bürgermeistern, der Verwaltung und lokalen Akteuren (z.B. Tourismusinformation, Kronach Creativ, Immobilienlotsen)
- Allgemeine Presse- & Öffentlichkeitsarbeit zu Projekten des SUM in den Printmedien und den digitalen Medien (Mitteilungsblatt, Homepage, Facebook)
- Durchführung unterschiedlicher Bürgerformate, z.B. zum jährlichen Tag der Städtebauförderung im Mai, zum Aufzeigen erfolgreicher städtebaulicher Projekte



INTERKOMMUNALES FÖRDERPROGRAMM

IHR ANSPRECHPARTNER FÜR ein erstes KOSTENLOSES BERATUNGSGESPRÄCH



Maximilian Stöhr
Telefon 09262-94516 oder
Mobil 0151-65134421

E-Mail: stadtumbaumanagement@oberes-rodachtal.de

Was ist Das INTERKOMMUNALE FÖRDERPROGRAMM?

Möchten Sie Ihre Immobilie sanieren? Bei Lage Ihrer Immobilie innerhalb der Fördergebiete von Wallenfels oder Steinwiesen können Sie vom interkommunalen Förderprogramm profitieren. So haben Sie die Möglichkeit, einen Zuschuss in Höhe von 30 % der förderfähigen Kosten, maximal jedoch 20.000 €, zu bekommen.

WELCHE MASSNAHMEN WERDEN GEFÖRDERT?

Es können Sanierungsmaßnahmen gefördert werden, die den Außenbereich Ihrer Immobilie betreffen. Dazu gehören beispielsweise Fassadensanierungen, Maßnahmen an Dach, Fenstern und Türen.

- ⇒ Bitte beachten Sie jedoch, dass energetische Sanierungsmaßnahmen sowie Maßnahmen, die dem reinen Bauunterhalt dienen, nicht über das interkommunale Förderprogramm gefördert werden.

Wie beantrage ich die FÖRDERUNG?

Für weitere Informationen zum Förderprogramm und eine Anleitung zur Beantragung kontaktieren Sie das Stadtumbaumanagement. Wir erläutern genau den Ablauf des Förderprogramms und wann welche Schritte zu erledigen sind. Diese Beratung ist für Sie kostenfrei!



Bustour zum Tag der Städtebauförderung im Mai 2023 – Besichtigung erfolgreich sanierter privater und kommunaler Sanierungsvorhaben

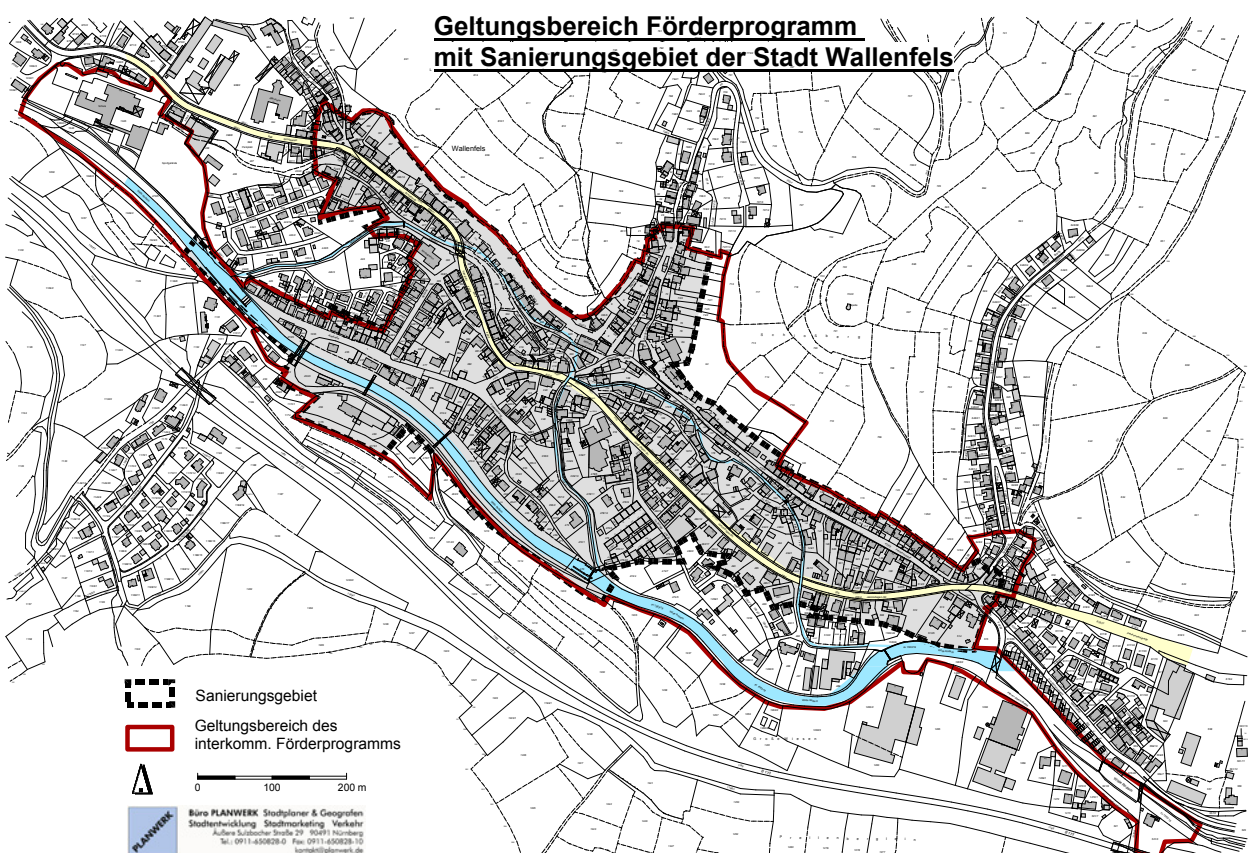


sanieren & GLEICHZEITIG STEUERN SPAREN - Die steuerliche SONDERABSCHREIBUNG

Neben der Möglichkeit, einen Zuschuss über das interkommunale Förderprogramm zu bekommen, können Sie zudem noch von der erhöhten steuerlichen Abschreibung profitieren. Grundvoraussetzung ist die Lage Ihrer Immobilie in einem der Sanierungsgebiete von Wallenfels oder Steinwiesen. Ist dies erfüllt, können Sie Kosten für Modernisierungs- und Instandhaltungskosten zu 100 % steuerlich geltend machen (bei Eigennutzung der Immobilien zu 90 %). Grundlage bilden die Paragraphen §§ 7h, 10f und 11a des Einkommenssteuergesetzes.

- ⇒ **Wichtig:** bevor Sie mit einer Sanierungsmaßnahme beginnen, müssen Sie eine sogenannte Modernisierungsvereinbarung mit der Kommune im Voraus abschließen. Fragen hierzu beantwortet das Team des Stadtumbaumanagements gerne!

LIEGT IHRE IMMOBILIE IM SANIERUNGSGEBIET?



GUTE BEISPIELE sanierteter WOHNOBJEKTE



▲ Schützenstraße | WALLENFELS

Genutzte Förderprogramme

⇒ Interkommunales Förderprogramm



Selzachtal | WALLENFELS ▶

Genutzte Förderprogramme

⇒ KfW und BAFA

PRIVATE SANIERUNGSBERATUNG IM RAHMEN DES INTERKOMMUNALEN FÖRDERPROGRAMMS

Um zu gewährleisten, dass die geplanten privaten Sanierungsmaßnahmen, die mit dem Förderprogramm bezuschusst werden sollen, fachgerecht und gestalterisch qualitativ durchgeführt werden, stellen Ihnen der Markt Steinwiesen und die Stadt Wallenfels eine Sanierungsberatung zur Seite, die gemeinsam mit Ihnen individuelle Sanierungsvorschläge für Ihr Bauvorhaben sowie eine Empfehlung zum Förderumfang erarbeitet. Die Beratung ist kostenfrei, jedoch Voraussetzung für die Förderung. Zusätzlich wurde durch die beiden Kommunen eine Gestaltungsfibel entworfen, in der beispielhaft dargestellt wird, welche Maßnahmen gefördert werden können und welche nicht. Die Broschüre erhalten Sie als Druckausgabe in den Rathäusern, steht aber auch auf den Internetseiten der Kommunen zum Download bereit.



MANUELA
WICH
ARCHITEKTUR
STADTPLANUNG

DIE FÖRDERFIBEL FÜR DAS ORT

In der Förderfibel finden Sie alles Wissenswerte zu zahlreichen Fördermöglichkeiten für Ihre Sanierungs- oder Modernisierungsmaßnahmen!

Wichtig!!

Im Jahr 2024 wird es eine Aktualisierung der Fibel geben mit allen aktuellen und wichtigen Infos zu den neuen gesetzlichen Rahmenbedingungen & Förderkonditionen!

Informationen & Rechenbeispiele zur steuerlichen Sonderabschreibung für Gebäude, die im Sanierungsgebiet liegen oder unter Denkmalschutz stehen

Fördermittel für energetische Sanierungsmaßnahmen wie Dämmung oder Heizungstausch von KfW und BAFA

Infos & Vorgehen zur Nutzung des interkommunalen Förderprogramms inklusive Rechenbeispiel

Weitere Förderoptionen wie Wohnraumförderung oder Zuschüsse für Haushalte mit Kindern



Hier geht's direkt zur Fibel auf der Homepage des Oberen Rodachtals.

Sie erhalten die Fibel auch in den Rathäusern.



Abb.: St. Georg Wolfersgrün im Frühling



Abb.: Jubiläum Schlossbergkapelle



Abb.: Einschulung in Wallenfels



Abb.: Faschingsdienstag im Kult



Abb.: Johannisfeier

DANKSAGUNG

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

ein Blick zurück auf das Jahr zeigt, wie bunt und vielfältig das Leben in Wallenfels ist. Dafür setzt die Stadt durch ihre Projekte, die Arbeit der Stadtverwaltung, des Bauhofes und der Regiebetriebe nur den Rahmen. Ausgefüllt wird er von Ihnen, den Bürgerinnen und Bürgern. Es ist mir deshalb ein großes Anliegen, Danke zu sagen:

- den vielen Ehrenamtlichen in allen Ortsteilen. Sie sorgen dafür, dass unsere Stadt lebens- und liebenswert ist. Sie sind echte Vorbilder an Bürgersinn, egal ob sie sich in Vereinen, Organisationen oder privat in der Nachbarschaftshilfe engagieren.
- meinen Kolleginnen und Kollegen im Stadtrat für die konstruktive Zusammenarbeit. Auch wenn wir über manchen Punkt diskutieren, wird in unserem Gremium immer zielorientiert gearbeitet, das zeigt auch die Tatsache, dass die allermeisten Beschlüsse einstimmig fallen.
- allen Mitbürgerinnen und Mitbürgern für ihr Verständnis angesichts der vielen Baustellen in unserer Stadt, die nicht nur Freude, sondern manchmal eben auch Lärm und Dreck verursachen.
- meinen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern in Stadtverwaltung, Bauhof und den Regiebetrieben unter der Führung von Christoph Hohlweg für ihren Einsatz und ihre Bürgerorientierung.

Angesichts der großen Herausforderungen vor denen wir stehen, ist der Zusammenhalt in unserer Stadt unverzichtbar. Erst durch dieses Gemeinschaftsgefühl wird Wallenfels, Neuengrün, Wolfersgrün, Schnaid, Geuser und Dörnach zur Heimat. Heimat aber ist in einer Zeit der stetigen Veränderung, Globalisierung und vieler Konflikte unverzichtbar, als Mittelpunkt, Halt und Orientierung.

In diesem Sinne wünsche ich Ihnen allen und Ihren Familien ein frohes und gesegnetes Weihnachtsfest und ein glückliches 2024!

Ihr



Erster Bürgermeister

IMPRESSUM

Bürgerbroschüre für die Stadt Wallenfels
erschien im Dezember 2023
Rathausgasse 1 · 96346 Wallenfels
Telefon: 09262 945-0
E-Mail: stadtverwaltung@wallenfels.de
www.wallenfels.de

V.i.S.d.P.
Stadt Wallenfels · Bürgermeister Jens Korn

Alle Bildrechte liegen bei der Stadt Wallenfels, außer:

Seite 17 (mitte)	Susanne Deuerling
Seite 20 (links)	Architekturbüro Schöttner
Seite 21 (unten)	Büro Lauer + Lebok
Seite 25	Sparkasse
Seiten 28, 29	Landkreis Kronach
Seiten 30, 31	Kronach Creativ e.V.
Seiten 32, 33, 34, 35	Büro Planwerk Stadtentwicklung, Nürnberg / DSK Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH, Nürnberg

Gestaltung:
Luisa Mähringer · E-Mail: info@luisa-maehringler.com

Druck: Die Umweltdruckerei / Druck auf Recyclingpapier
Auflage: 1.600 Stück



Abb.: Gottesdienst am Herrgottswinkel



Abb.: Kohlenmeiler Thiemitz



Abb.: Ostermarkt



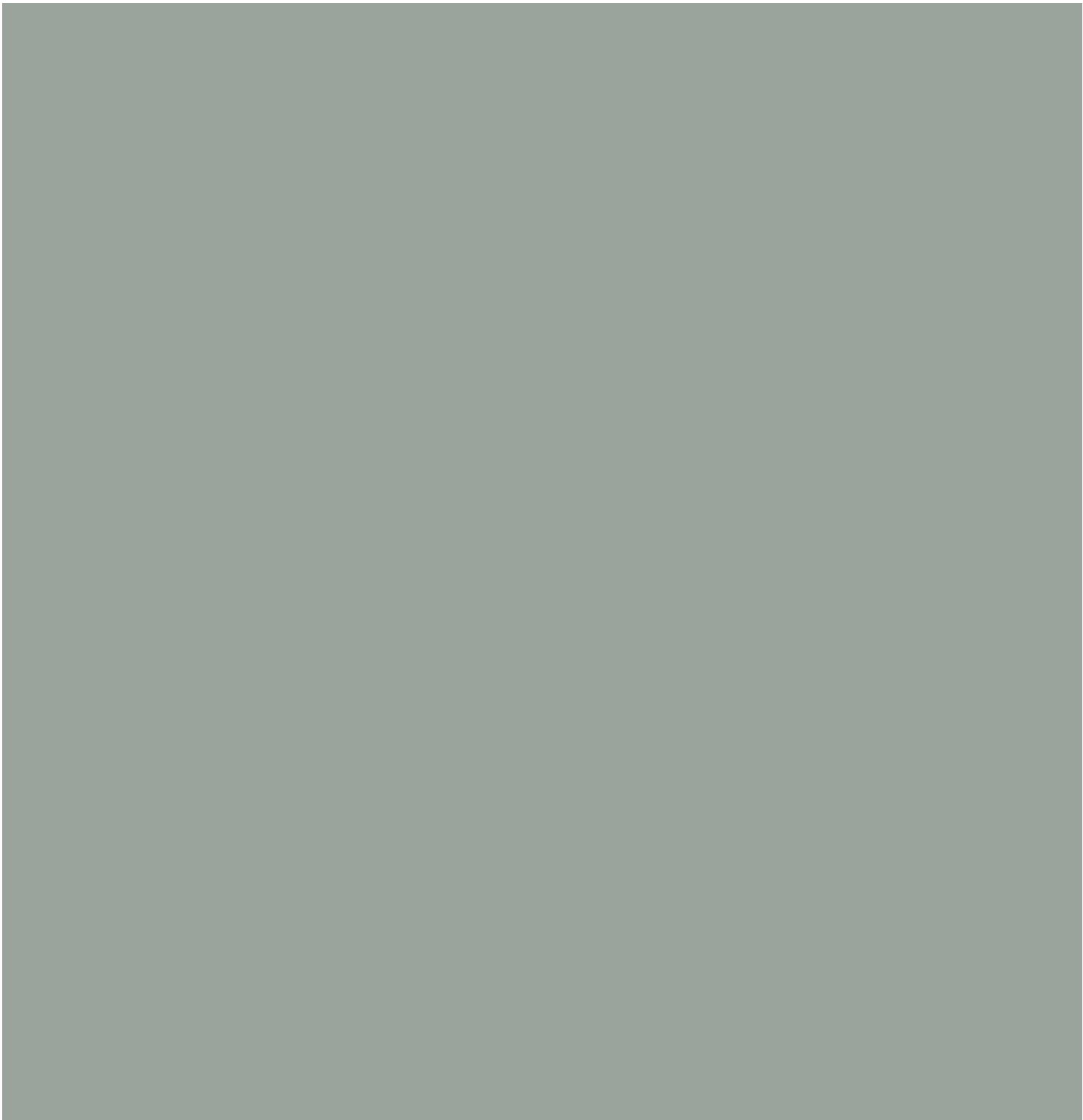
Abb.: Mariä Himmelfahrt in Neuengrün



Abb.: Wandern rund um die Heimat



Abb.: Maibaumaufstellung am Flößerhaus



gefördert durch:



Bundesministerium
des Innern, für Bau
und Heimat



**STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG**

von Bund, Ländern und
Gemeinden



Bayerisches Staatsministerium
für Wohnen, Bau und Verkehr

